



Projet de Territoire

Demain, le Nord Meusien

Présentation

Cadre général

La stratégie

Des actions prioritaires

Les actions du PETR

Cadre juridique

► Art. L574-2 du CGCT

Le projet de territoire définit les conditions du développement économique, écologique, culturel et social dans le périmètre du pôle d'équilibre territorial et rural.

Il précise les actions en matière de développement économique, d'aménagement de l'espace et de promotion de la transition écologique qui sont conduites par les établissements publics de coopération intercommunale ou, en leur nom et pour leur compte, par le pôle d'équilibre territorial et rural.



Nos actions actuelles

- ▶ Habitat : Déploiement de la plateforme Enorah
- ▶ Numérique : Programme Leader / Pass Numérique / Conseillers numérique
- ▶ Mobilité : Prise de compétence des EPCI / Réflexions sur les mobilités alternatives
- ▶ Culture : Mise en œuvre d'un CTEAC

► Art. L574-3 du CGCT

Le pôle d'équilibre territorial et rural peut constituer le cadre de contractualisation infrarégionale et infradépartementale des politiques de développement, d'aménagement et de solidarité entre les territoires.



Le programme Leader,
candidature attendue pour
Le 12 octobre 2022



Le Pacte Territorial de Relance et de Transition Ecologique
signé le 31 décembre 2021

Les objectifs stratégiques

Améliorer l'image du territoire pour en renforcer son attractivité

Développer la communication exogène

Renforcer la communication endogène

Sensibiliser à l'écologique

Développer les secteurs porteurs d'emplois non délocalisables

Accompagner la transition des agriculteurs

Structurer la filière bois

Développer la mise en tourisme de l'offre existante

Soutenir les TPE, l'artisanat et les acteurs de l'ESS

Faciliter le maintien et le développement des activités

S'adresser aux entreprises

Promouvoir et développer les services aux publics

Conforter l'offre associative et culturelle

Offrir les conditions de vie adaptées à la société de demain

Renforcer la cohésion territoriale

Améliorer le confort de vie

Améliorer la vie mobile

Améliorer la vie numérique

Améliorer la formation des jeunes

Améliorer la gestion des déchets, de l'énergie et de l'eau

Chronologie de la démarche

Septembre 2021 :
Finalisation de la
réflexion sur la
démarche et la
méthode

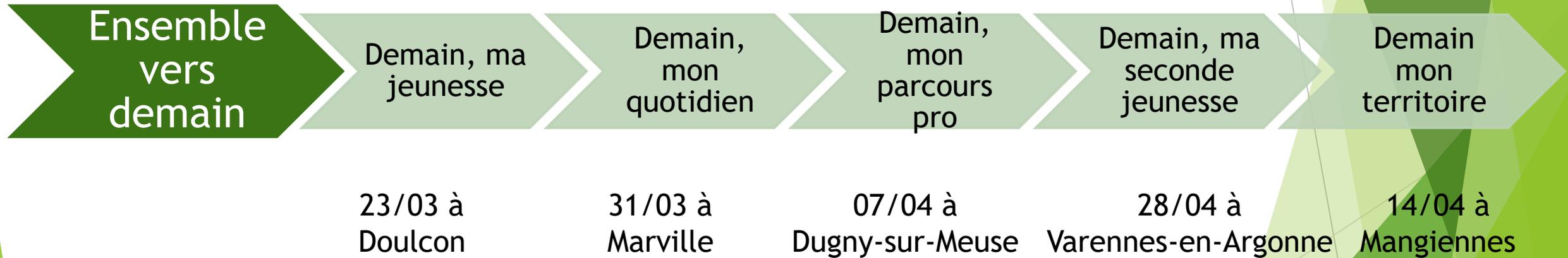
Décembre 2021 :
Signature du PTRTE

Juillet 2022 :
Finalisation du
projet de
territoire /
Candidature au
programme
Leader 2023-
2027

Oct. - Nov. 2021 :
Ateliers avec les
élus pour définir la
stratégie

Mars - Avril 2022 :
Ateliers
participatifs pour la
définition des
actions

Les ateliers participatifs



Diagnostic

- Qui je suis ?
- Où je vis ?
- Où je vais ?
- Où je suis ?

ZONE DE FRAGILITÉ SOCIO-ÉCONOMIQUE

- Territoire en marge des dynamiques de développement
- Population vieillissante, taux de pauvreté important
- Taux de vacance élevé
- Parc très ancien

TERRITOIRE VIEILLISSANT

- Territoire éloigné des dynamiques d'emploi
- Population vieillissante et un parc composé de petits ménages
- Forte part de propriétaires occupants
- Parc ancien important, dont une forte proportion de maisons
- Marchés immobiliers très accessibles

ZONE D'INFLUENCE LARGE DE VERDUN ET TERRITOIRE RURAUX

- Structuration de l'habitat propre aux mobilités résidentielles des ville moyenne (Cœur de Ville) avec une dichotomie pôle / couronne
- Des territoires ruraux en périphérie qui se distinguent de la CA du Grand Verdun

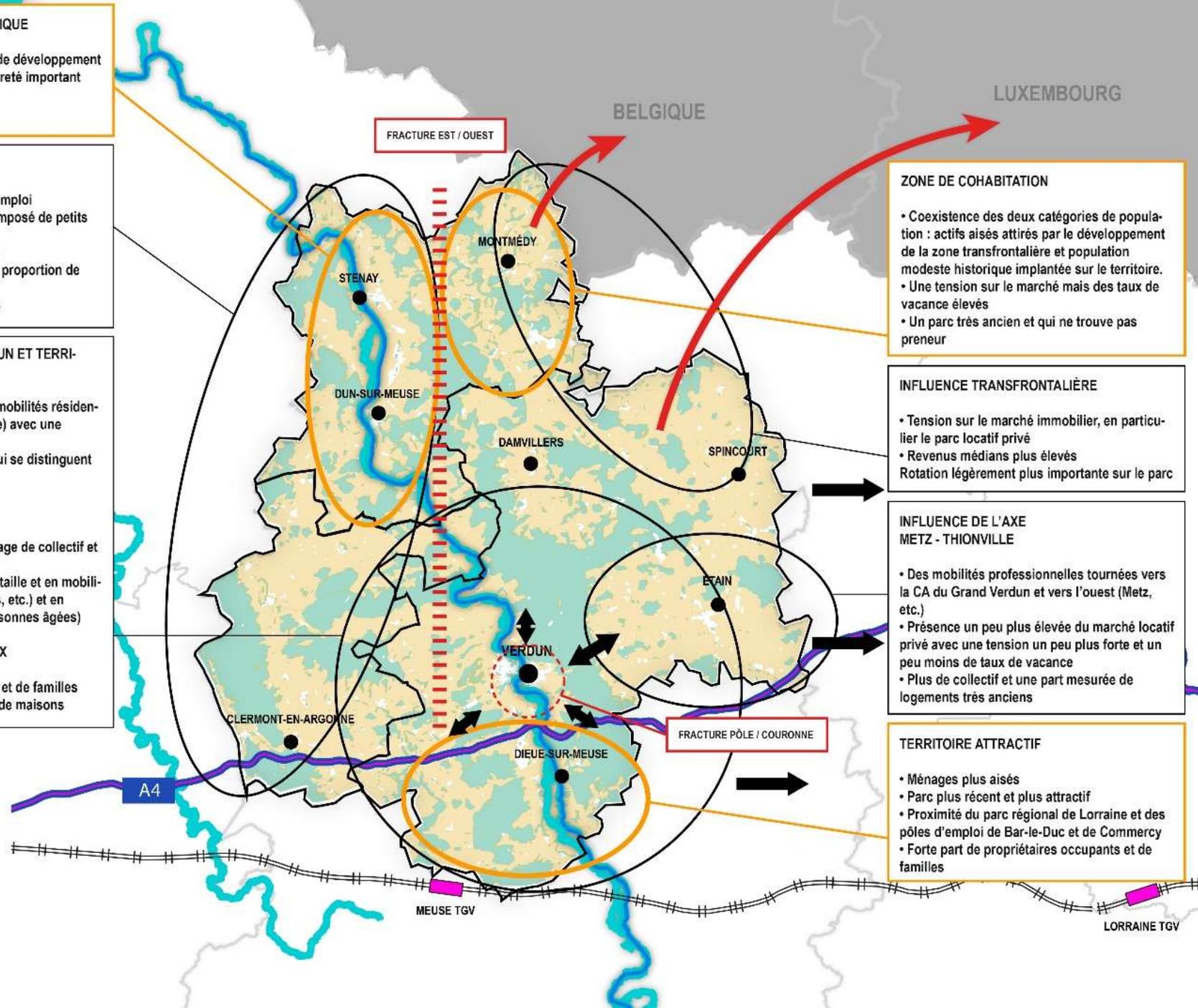
PÔLE CENTRAL

- Parc plus récent, composé de davantage de collectif et accueillant une forte part de locatif
- Forte présence de ménages de petite taille et en mobilité résidentielle (jeunes actifs, étudiants, etc.) et en recherche de service de proximité (personnes âgées)

PÉRIPHÉRIE ET TERRITOIRES RURAUX

- Forte part de propriétaires occupants et de familles
- Parc composé quasi essentiellement de maisons

- Influence transfrontalière
- Influence française
- Ligne TGV
- Autoroute A4
- Aires agricoles
- Aires forestières
- Limite départementale



BELGIQUE

LUXEMBOURG

FRACTURE EST / OUEST

FRACTURE PÔLE / COURONNE

ZONE DE COHABITATION

- Coexistence des deux catégories de population : actifs aisés attirés par le développement de la zone transfrontalière et population modeste historique implantée sur le territoire.
- Une tension sur le marché mais des taux de vacance élevés
- Un parc très ancien et qui ne trouve pas preneur

INFLUENCE TRANSFRONTALIÈRE

- Tension sur le marché immobilier, en particulier le parc locatif privé
- Revenus médians plus élevés
- Rotation légèrement plus importante sur le parc

INFLUENCE DE L'AXE METZ - THIONVILLE

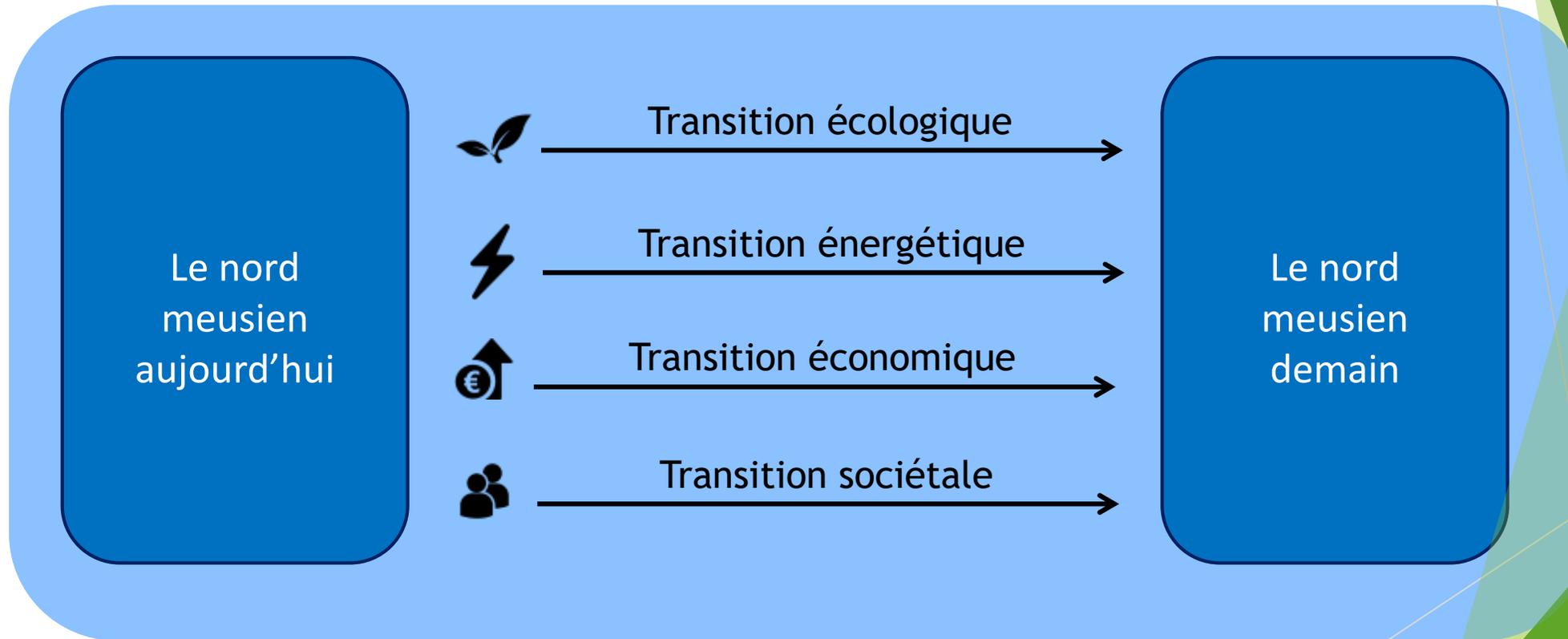
- Des mobilités professionnelles tournées vers la CA du Grand Verdun et vers l'ouest (Metz, etc.)
- Présence un peu plus élevée du marché locatif privé avec une tension un peu plus forte et un peu moins de taux de vacance
- Plus de collectif et une part mesurée de logements très anciens

TERRITOIRE ATTRACTIF

- Ménages plus aisés
- Parc plus récent et plus attractif
- Proximité du parc régional de Lorraine et des pôles d'emploi de Bar-le-Duc et de Commercy
- Forte part de propriétaires occupants et de familles

LORRAINE TGV

Le Pays agit pour les transitions



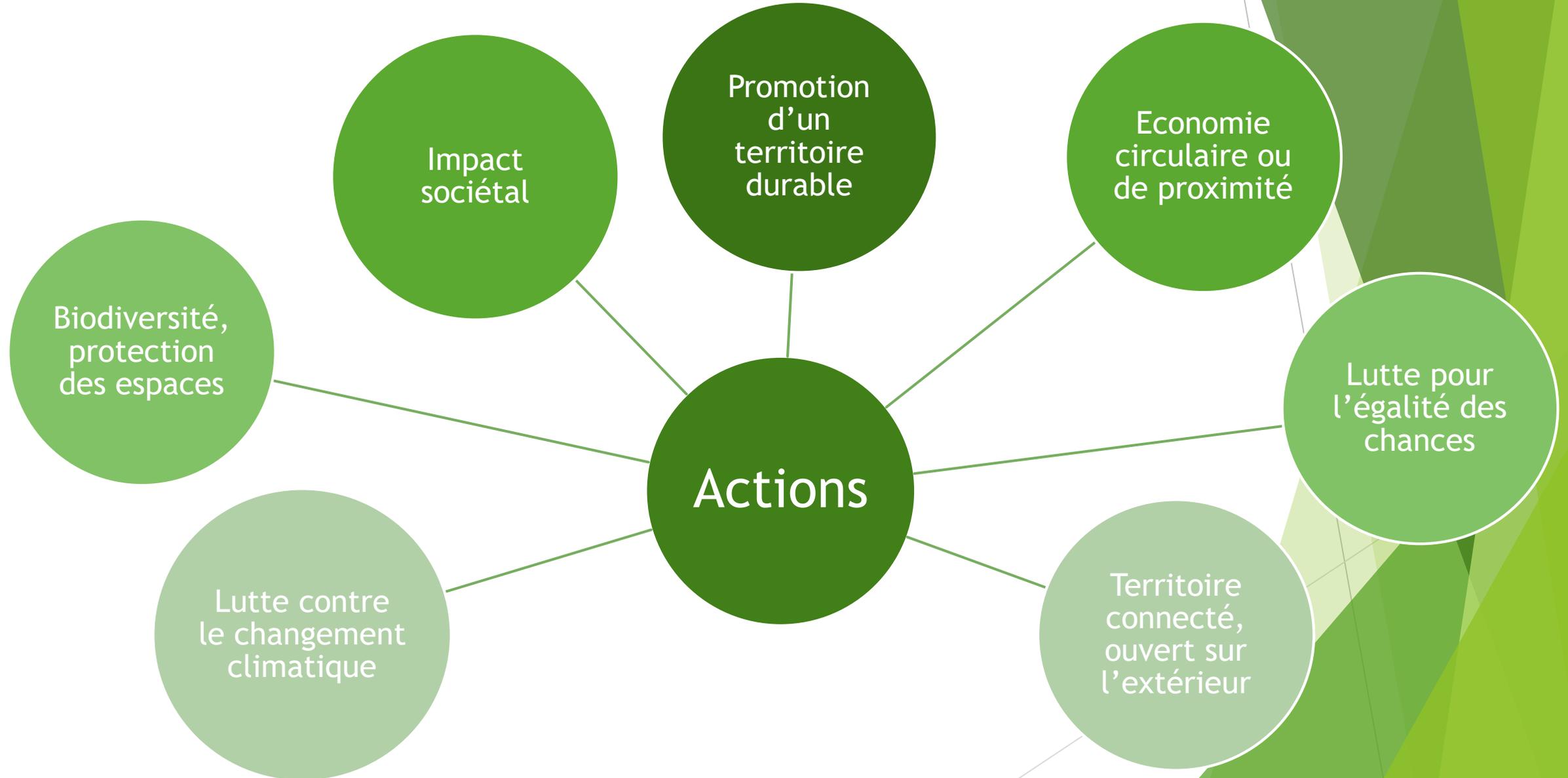
Les objectifs stratégiques



Les facteurs de réussite



Quelle boussole ?



Quelles actions prioritaires ?

Améliorer l'accès
à la culture et au
sport

- Mieux organiser la diffusion du spectacle vivant 📈 👤
- Coordonner la rencontre avec l'œuvre et l'artiste (CTEAC) 📈 👤
- Offrir de meilleures solutions de mobilité ⚡ 📈 👤

Renforcer la
sensibilisation à
l'écologie

- Créer des parcours connectés sur les sites naturels 🌿 👤
- Développer des hotspots dans la nature 🌿 👤
- Renforcer les échanges avec les professionnels 🌿 📈 👤

Développer l'offre
de formation

- Développer une approche prospective en lien avec les entreprises 📈 👤
- Promouvoir l'apprentissage et l'alternance sur les filières dynamiques et exemplaires 📈 👤
- Proposer des formations supérieures 👤

Quelles actions prioritaires ?

Lutter contre le gaspillage

- Favoriser le commerce de proximité et durable (circuits courts et locaux)    
- Sensibiliser au recyclage / réemploi   
- Développer des jardins partagés et les actions connexes   

Renforcer l'accès aux services

- Améliorer l'accessibilité des bâtiments et espaces publics aux PMR   
- Rapprocher les services du domicile des usagers   
- Développer les solutions de mobilité solidaires   

Réduire sa consommation d'énergie

- Disposer de logements adaptés au mode de vie de chacun   
- Poursuivre la rénovation énergétique des bâtiments    
- Sortir de l'autosolisme  

Demain,
mon
parcours pro

Quelles actions prioritaires ?

Faire découvrir
les métiers du
territoire

- Développer les offres de stage et d'apprentissage  
- Faire se rencontrer la demande et l'offre d'emplois  
- Valoriser les activités et productions locales   

Soutenir les
initiatives

- Renforcer l'ingénierie au service des entreprises 
- Développer les groupements d'entreprises 
- Accompagner les jeunes entrepreneurs engagés  

Tendre vers une
croissance
écoresponsable

- Développer les qualifications et certifications écologiques  
- Encourager à l'utilisation de matériaux naturels ou recyclés  
- Rapprocher le domicile du lieu de travail   

Quelles actions prioritaires ?

Vivre ensemble

- Favoriser le lien social dans les villages 👤
- Faciliter l'accès aux aides 🏠
- Développer des lieux de convivialité partagés 🏠 👤

Rester actif

- S'investir dans la vie associative locale et transmettre ces valeurs 👤
- Développer des activités adaptées aux seniors 🏠 👤

Vivre vieux

- Renforcer l'accès à la santé 🏠 👤
- Développer des solutions innovantes d'habitat collectif ⚡ 🏠 👤

Quelles actions prioritaires ?

Développer les mobilités douces

- Développer des infrastructures sécurisées 🌿 ⚡ 👤
- Faciliter l'accès à la pratique du vélo 🌿 🏠
- Encourager au tourisme durable 🌿 ⚡ 🏠 👤

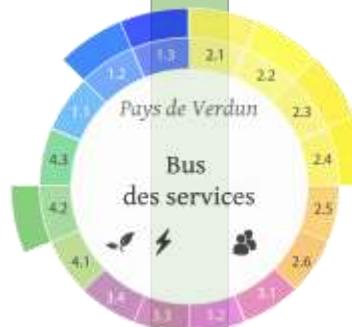
Remettre l'agriculture au cœur du territoire

- Valoriser la biodiversité ordinaire (trames verte et bleue) 🌿
- Créer une pépinière ornementale 🌿 🏠
- Encourager le tourisme agricole 🌿 🏠 👤

Développer les sources locales d'énergie

- Valoriser l'usage du bois de feu 🌿 ⚡ 👤
- Construire des chaufferies collectives biomasse 🌿 ⚡ 🏠 👤
- Encourager les initiatives d'énergie citoyenne ⚡ 🏠 👤

Nos actions



Merci pour votre attention !



L'identification d'interlocuteurs privilégiés gage d'une meilleure collaboration entre les acteurs de l'EAC

